

Giżyckie Centrum Kultury
ul. Konarskiego 8,
11-500 Giżycko

ogłasza przetarg pisemny w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości poniżej 30 000 euro na wykonanie zamówienia: „Pełnienie funkcji Inspektora
nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn.:
„Przebudowa budynku Giżyckiego Centrum Kultury”

Wspólny słownik zamówień (CPV): 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku Giżyckiego Centrum Kultury” w zakresie:

- 1.1 Nadzór Inwestorski wynikający z artykułów 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
- 1.2 Nadzór Inwestorski prowadzony zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy
- 1.3 prowadzenie dokumentacji sprawozdawczej wynikającej z zakresu pełnionej funkcji,
- 1.4 udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- 1.5 analiza pisemna przedstawionych rozwiązań projektowych w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę pod kątem funkcjonalności, przewidzianych do użycia materiałów budowlanych.

Szczegółowe warunki i wymagania zamówienia określa załącznik nr 2 Dokumentacji Przetargowej - „Wzór umowy”.

W ramach zadania inwestycyjnego będą realizowane poniższe roboty budowlane:

- a) przystosowanie budynku do wymagań p. poz.,
- b) podbicie fundamentów w części budynku,
- c) ocieplenie ścian piwnicy,
- d) wybudowanie szybu windowego oraz montaż kabiny windy,
- e) przebudowa istniejących klatek schodowych,
- f) rozbiórka części kominów,
- g) wykonanie ścian działowych,
- h) wymiana tynków wraz z powłokami malarskimi,
- i) wymiana podłóg,
- j) wybudowanie sanitariatów,
- k) rozbudowa wentylacji mechanicznej,
- l) wymiana instalacji elektrycznych,
- m) wykonanie schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych,
- n) przebudowa sali widowiskowej.

Inspektor Nadzoru zapewni poniższy kluczowy personel do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych:

- inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

2. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

2.1. Zamawiający wymaga, aby Inspektor nadzoru przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy.

2.2. Umowa zostanie zawarta na okres realizacji zadania – **tj. wykonania wszystkich robót budowlanych, końcowego odbioru przedmiotu umowy. Planowany termin zakończenia robót lipiec 2016 r.**

2.3. Miejscem wykonania zamówienia jest Giżyckie Centrum Kultury, przy ul. Konarskiego 8 w Giżycku.

Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się w terenie układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków.

3 TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT.

3.1. Termin składania ofert upływa dnia 14 października 2015 r. o godz. 10.00 .

Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego i zaadresować:

**Giżyckie Centrum Kultury
ul. Konarskiego 8
11-500 Giżycko**

3.2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w pokoju 3 w dniu **14 października 2015 r.** o godz. 10.10.

3.3. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami:

Sebastian Pyzalski – Główny Specjalista w Wydziale Inwestycji
Urzędu Miejskiego w Giżycku
al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko
tel. (87) 73 24 120
e-mail: przetargi@gizycko.pl

Kryteria oceny i wyboru oferty: cena 100 %

3.4. Dokumentację Przetargową można pobrać ze strony internetowej: www.gizyckiecentrumkultury.pl lub www.bip.gizycko.pl

3.5. Zamawiający zastrzega prawo do:

- a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu,
- b) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie przetargu,
- c) zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
- d) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
- e) wyłącznej interpretacji zapisów Dokumentacji przetargowej.

Kierownik Administracyjny

Mariola Józak