

Giżyckie Centrum Kultury zaprasza do składania ofert.

Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę terenu zielonego o powierzchni 2m na 2m za Bramą Giżycką za ostatnim pawilonem handlowym od 01.05.2021 do 30.09.2021 z przeznaczeniem na sprzedaż miodów.

1. Przedmiot dzierżawy

Przedmiotem dzierżawy jest **teren zielony o powierzchni 2m na 2m za Bramą Giżycką za ostatnim pawilonem handlowym w Twierdzy Boyen ul. Turystyczna 1**

Czas trwania dzierżawy – **od 01.05.2021 do 30.09.2021**

2. Cena dzierżawy terenu za okres od 01.05. 2021 do 30.09.2021 wywoławcza:

- co najmniej 4000 zł brutto od od 01.05. 2021 do 30.09.2021

Czynsz płatny na podstawie wystawionej faktury VAT po podpisaniu umowy.

3. O dzierżawę terenu mogą ubiegać się osoby fizyczne lub prawne, które posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym prawidłową realizację usług.

4. Oferty należy przesłać na adres e-mail jolanta.grabowa@gck.gizycko.pl **do dnia 21.04.2021r. do godz. 10.00** wraz z niezbędnymi załącznikami do oferty.

5. Oferta powinna zawierać:

Wypełniony formularz oferty /wg załącznika nr 1/ wraz ze szczegółową specyfikacją sprzedawanych produktów oraz podpisana klauzulę RODO.

6. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę nieruchomości ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu przetargowym albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie dzierżawy nieruchomości i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Dzierżawców wspólnie ubiegających się o dzierżawę nieruchomości, Wydierżawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy w sprawie dzierżawy nieruchomości, umowy regulującej współpracę tych Dzierżawców. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę nieruchomości ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

8. Wydierżawiający **zastrzega sobie prawo do:**

- swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów postępowania lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu,
- odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie bez podania przyczyny
- zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,

- żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania, wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.

9. Wyzierżawiający informuje, iż Dzierżawca będzie zobowiązany do:

- uzyskania wszelkich pozwoleń na prowadzenie działalności
- dbania o czystość na stanowisku
- zawarcia następujących umów:

a) na wywóz nieczystości / złożenie deklaracji/ - w przypadku powstania nieczystości na stoisku
b) innych niezbędnych do prawidłowego prowadzenia działalności

Dzierżawca nie może zabudować dzierżawionego terenu żadną konstrukcją trwałą lub tymczasową. Dopuszcza się jedynie możliwość postawienia namiotu bez żadnych elementów trwale związanych z gruntem.

10. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się:

- kwotę brutto czynszu dzierżawnego lokalu oraz terenu za jeden sezon 100%

11. Ogłoszenie, warunki dzierżawy terenu dostępne są w siedzibie Wyzierżawiającego przy ul. Konarskiego 8, 11-500 Giżycko oraz na stronie www.gck.gizycko.pl.

12. Dodatkowych informacji udziela Kierownik Twierdzy Piotr Waśniewski, tel. 87-428-83 -93