

## **Giżyckie Centrum Kultury zaprasza do składania ofert.**

### **Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę terenów zielonych o powierzchni 2m x 2m na dziedzińcu Twierdzy Boyen od 01.05.2023 do 30.09.2023 z przeznaczeniem na sprzedaż rękodzieła**

1. Przedmiotem dzierżawy są dwa tereny zielone o powierzchni 2m x 2m każdy, za Bramą Giżycką, na dziedzińcu Twierdzy Boyen ul. Turystyczna 1 ( według wskazania na mapie – załącznik nr.2). Czas trwania dzierżawy – od 01.05.2023 do 30.09.2023.
2. Cena wywoławcza dzierżawy terenu za okres od 01.05. 2023 do 30.09.2023 : - co najmniej 500 zł netto plus 23% podatku VAT .Czynsz płatny w II równych ratach; I rata płatna do 30 czerwca 2023, II rata płatna do 31 sierpnia 2023 na podstawie wystawionej faktury VAT.
3. O dzierżawę terenu mogą ubiegać się osoby fizyczne lub prawne, które posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym prawidłową realizację usług.
4. Oferty należy składać osobiście, lub listownie do siedziby Wydierżawiającego: Giżyckie Centrum Kultury pod adres 11-500 Giżycko, ul. Konarskiego 8 do dnia 10.02.2023 do godz. 10<sup>00</sup> w zamkniętej kopercie z napisem „**Oferta na na dzierżawę terenów zielonych o powierzchni 2m x 2m na dziedzińcu Twierdzy Boyen od 01.05.2023 do 30.09.2023 z przeznaczeniem na sprzedaż rękodzieła**”.
5. Oferta powinna zawierać: Wypełniony formularz oferty /wg załącznika nr 1/ wraz ze szczegółową specyfikacją sprzedawanych produktów oraz podpisaną klauzulę RODO.
6. Część jawna – otwarcie ofert odbędzie się w dniu **10.02.2023r. o godz. 10<sup>15</sup>** w siedzibie Giżyckiego Centrum Kultury w Giżycku ul. Konarskiego 8, sala kameralna.
7. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę nieruchomości ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu przetargowym albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie dzierżawy nieruchomości i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Dzierżawców wspólnie ubiegających się o dzierżawę nieruchomości, Wydierżawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy w sprawie dzierżawy nieruchomości, umowy regulującej współpracę tych Dzierżawców. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę nieruchomości ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
8. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do: swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów postępowania lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu, odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie bez podania przyczyny zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty, zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu, żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania, wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.

9. Wyzierżawiający informuję, iż Dzierżawca będzie zobowiązany do: uzyskania wszelkich pozwoleń na prowadzenie działalności dbania o czystość na stanowisku zawarcia następujących umów:

a) na wywóz nieczystości / złożenie deklaracji/ - w przypadku powstania nieczystości na stoisku

b) innych niezbędnych do prawidłowego prowadzenia działalności Dzierżawca nie może zabudować dzierżawionego terenu żadną konstrukcją trwałą lub tymczasową. Dopuszcza się jedynie możliwość postawienia namiotu bez żadnych elementów trwale związanych z gruntem.

10. Numer stanowisk zostaną przypisane odpowiednio do wysokości kwoty tzn. najkorzystniejsza oferta stanowisko nr 1, kolejna nr 2. W przypadku cen o tej samej wartości decyduję kolejność wpływu oferty.

11. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się: - kwotę brutto czynszu dzierżawnego lokalu oraz terenu za jeden sezon 100%

12. Ogłoszenie, warunki dzierżawy terenu dostępne są w siedzibie Wyzierżawiającego przy ul. Konarskiego 8, 11-500 Giżycko oraz na stronie [www.gck.gizycko.pl](http://www.gck.gizycko.pl).

13. Dodatkowych informacji udziela Jolanta Grabowa , tel. 502 058 410