

Giżyckie Centrum Kultury zaprasza do składania ofert.
Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę terenu zielonego o powierzchni 3m na 4m
za Bramą Giżycką za ostatnim pawilonem handlowym od 01.04.2023 do 31.10.2023
z przeznaczeniem na sprzedaż miodów.

1. Przedmiotem dzierżawy jest teren zielony o powierzchni 3m na 4m za Bramą Giżycką za ostatnim pawilonem handlowym w Twierdzy Boyen ul. Turystyczna 1. Czas trwania dzierżawy – od 01.04.2023 do 31.10.2023.
2. Cena wywoławcza dzierżawy terenu za okres od 01.04. 2022 do 31.10.2022 : - co najmniej 5700 zł netto plus 23% podatku VAT .Czynsz płatny na podstawie wystawionej faktury VAT po podpisaniu umowy w terminie 14 dni.
3. O dzierżawę terenu mogą ubiegać się osoby fizyczne lub prawne, które posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym prawidłową realizację usług.
4. Oferty należy składać osobiście, lub listownie do siedziby Wydierżawiającego: Giżyckie Centrum Kultury pod adres 11-500 Giżycko, ul. Konarskiego 8 do dnia 03.02.2023 do godz. 10⁰⁰ w zamkniętej kopercie z napisem „**Oferta na na dzierżawę terenu zielonego o powierzchni 3m na 4m za Bramą Giżycką za ostatnim pawilonem handlowym od 01.04.2023 do 31.10.2023 z przeznaczeniem na sprzedaż miodów**”.
5. Oferta powinna zawierać: Wypełniony formularz oferty /wg załącznika nr 1/ wraz ze szczegółową specyfikacją sprzedawanych produktów oraz podpisaną klauzulę RODO.
6. Część jawna – otwarcie ofert odbędzie się w dniu **03.02.2023r. o godz. 10¹⁵** w siedzibie Giżyckiego Centrum Kultury w Giżycku ul. Konarskiego 8, sala katedralna.
7. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę nieruchomości ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu przetargowym albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie dzierżawy nieruchomości i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Dzierżawców wspólnie ubiegających się o dzierżawę nieruchomości, Wydierżawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy w sprawie dzierżawy nieruchomości, umowy regulującej współpracę tych Dzierżawców. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę nieruchomości ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
8. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do: swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów postępowania lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu, odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie bez podania przyczyny zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty, zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu, żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania, wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.

9. Wyzierżawiający informuję, iż Dzierżawca będzie zobowiązany do: uzyskania wszelkich pozwoleń na prowadzenie działalności dbania o czystość na stanowisku zawarcia następujących umów:

a) na wywóz nieczystości / złożenie deklaracji/ - w przypadku powstania nieczystości na stoisku

b) innych niezbędnych do prawidłowego prowadzenia działalności Dzierżawca nie może zabudować dzierżawionego terenu żadną konstrukcją trwałą lub tymczasową. Dopuszcza się jedynie możliwość postawienia namiotu bez żadnych elementów trwale związanych z gruntem.

10. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się: - kwotę brutto czynszu dzierżawnego lokalu oraz terenu za jeden sezon 100%

11. Ogłoszenie, warunki dzierżawy terenu dostępne są w siedzibie Wyzierżawiającego przy ul. Konarskiego 8, 11-500 Giżycko oraz na stronie www.gck.gizycko.pl.

12. Dodatkowych informacji udziela Jolanta Grabowa , tel. 502 058 410