

**Giżyckie Centrum Kultury zaprasza do składania ofert.**  
**Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę terenu zielonego o powierzchni 3m na 4m**  
**na Dziedzińcu Twierdzy Boyen za ostatnim pawilonem handlowym**  
**od 01.04.2025 do 31.10.2025 z przeznaczeniem na sprzedaż miodów.**

1. Przedmiotem dzierżawy jest teren zielony o powierzchni 3m na 4m na Dziedzińcu , za ostatnim pawilonem handlowym w Twierdzy Boyen ul. Turystyczna 1.  
Czas trwania dzierżawy – od 01.04.2025 do 31.10.2025.
2. Cena wywoławcza dzierżawy terenu za okres od 01.04. 2025 do 31.10.2025 : - co najmniej 7 000 zł netto plus 23% podatku VAT .  
Czynsz płatny w dwóch ratach- I rata 30 % oferowanej ceny płatna do 31.03.2025, II rata 70% oferowanej ceny ,płatna do 20.07.2025 na podstawie wystawionej faktury VAT .
3. O dzierżawę terenu mogą ubiegać się osoby fizyczne lub prawne, które posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym prawidłową realizację usług.
4. Oferty należy składać osobiście, lub listownie do siedziby Wydierżawiającego: Giżyckie Centrum Kultury pod adres 11-500 Giżycko, ul. Konarskiego 8 do dnia 28.02.2025 do godz. 13<sup>00</sup> w zamkniętej kopercie z napisem „**Oferta na na dzierżawę terenu zielonego o powierzchni 3m na 4m na Dziedzińcu Twierdzy Boyen za ostatnim pawilonem handlowym od 01.04.2025 do 31.10.2025 z przeznaczeniem na sprzedaż miodów**”.
5. Oferta powinna zawierać: Wypełniony formularz oferty /wg załącznika nr 1/ wraz ze szczegółową specyfikacją sprzedawanych produktów oraz podpisaną klauzulę RODO.
6. Część jawna – otwarcie ofert odbędzie się w dniu **28.02.2025r. o godz. 13<sup>10</sup>** w siedzibie Giżyckiego Centrum Kultury w Giżycku ul. Konarskiego 8, sala kameralna.
7. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę terenu ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu przetargowym albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie dzierżawy terenu i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Dzierżawców wspólnie ubiegających się o dzierżawę terenu, Wydierżawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy w sprawie dzierżawy , umowy regulującej współpracę tych Dzierżawców. Dzierżawcy wspólnie ubiegający się o dzierżawę terenu i ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
8. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do: swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów postępowania lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu, odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie bez podania przyczyny zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty, zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu, żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania, wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.

9. Wyzierżawiający informuję, iż Dzierżawca będzie zobowiązany do: uzyskania wszelkich pozwoleń na prowadzenie działalności dbania o czystość na stanowisku zawarcia następujących umów:

a) na wywóz nieczystości / złożenie deklaracji/ - w przypadku powstania nieczystości na stoisku

b) innych niezbędnych do prawidłowego prowadzenia działalności Dzierżawca nie może zabudować dzierżawionego terenu żadną konstrukcją trwałą lub tymczasową. Dopuszcza się jedynie możliwość postawienia namiotu bez żadnych elementów trwale związanych z gruntem.

10. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się: - kwotę netto czynszu dzierżawnego terenu za jeden sezon 100%

11. Ogłoszenie, warunki dzierżawy terenu dostępne są w siedzibie Wyzierżawiającego przy ul. Konarskiego 8, 11-500 Giżycko oraz na stronie [www.gck.gizycko.pl](http://www.gck.gizycko.pl).

12. Dodatkowych informacji udziela Pani Jolanta Grabowa , tel. 502 058 410